

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Бенин Дмитрий Михайлович

Должность: И.о. директора института мелиорации, водного хозяйства и строительства имени А.Н. Костякова

Дата подписания: 01.03.2026 12:38:46

Уникальный программный ключ:

dcb6dc8315337aed86f2a7c3a0ce2cf217be1e29



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ –  
МСХА имени К.А. ТИМИРЯЗЕВА»  
(ФГБОУ ВО РГАУ - МСХА имени К.А. Тимирязева)

Институт экономики и управления АПК  
Кафедра экономики и организация производства

УТВЕРЖДАЮ:

И. о. директора института мелиорации,  
водного хозяйства и строительства  
имени А.Н. Костякова  
Бенин Д.М.

28 08 2025 г.



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений**  
**в землеустройстве»**  
для подготовки магистров

Направление: 21.04.02 "Землеустройство и кадастры"

Направленность «Цифровые технологии в землеустройстве агроландшафтов»

Курс 2

Семестр 4

Форма обучения: очная

Год начала подготовки 2025 год

Москва, 2025

Разработчик: Ягудаева Н.А., к.э.н., доцент  
(ФИО, ученая степень, ученое звание) \_\_\_\_\_  
  
(подпись)

«26» август 2025 г.

Рецензент: Худякова Е.В., д.э.н., профессор  
(ФИО, ученая степень, ученое звание) \_\_\_\_\_  
  
(подпись)

«28» август 2025 г.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению: 21.04.02 "Землеустройство и кадастры", профессиональных стандартов и учебного плана 2025 года начала подготовки

Программа обсуждена на заседании кафедры экономики  
протокол №1 от «28» августа 2025 г.

Зав. кафедрой А.А. Быков, д.э.н., доцент  
(ФИО, ученая степень, ученое звание) \_\_\_\_\_  
  
(подпись)

«28» август 2025 г.

**Согласовано:**

Председатель учебно-методической комиссии  
Института мелиорации, водного хозяйства и  
строительства имени А.Н. Костякова  
Щедрина Е.В. к.пед.н., доцент  
Протокол №7 от 25 августа 2025 г.

\_\_\_\_\_   
(подпись)

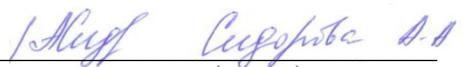
«28» августа 2025 г.

И.о. заведующий выпускающей кафедрой  
«Землеустройства и лесоводства»  
Ю.Г. Безбородов, д.т.н., доцент  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

\_\_\_\_\_   
(подпись)

«28» августа 2025 г.

Заведующий отделом комплектования ЦНБ

\_\_\_\_\_   
(подпись)

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>АННОТАЦИЯ</b> .....	<b>4</b>
<b>1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>4</b>
<b>2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В УЧЕБНОМ ПРОЦЕССЕ</b> .....	<b>4</b>
<b>3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ</b> .....	<b>5</b>
<b>4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>9</b>
4.1 Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по модулю .....	9
4.2 Структура дисциплины .....	9
4.3 Содержание дисциплины .....	10
4.4 Лекция/практические занятия .....	12
4.5 Перечень вопросов для самостоятельного изучения дисциплины .....	14
<b>5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b> .....	<b>16</b>
<b>6. ТЕКУЩИЙ КОНТРОЛЬ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>17</b>
6.1. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта деятельности .....	17
6.2. Описание показателей и критериев контроля успеваемости, описание шкал оценивания .....	23
<b>7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>25</b>
7.1 Основная литература .....	25
7.2 Дополнительная литература .....	25
7.3 Нормативные правовые акты .....	26
7.4 Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям .....	26
<b>8. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b> .....	<b>26</b>
<b>9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ</b> .....	<b>28</b>
9.1 Программное обеспечение и Интернет-ресурсы .....	28
9.2 Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы .....	29
<b>10. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ</b> ....	<b>30</b>
<b>11. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ МАГИСТРАНТАМ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>31</b>
Виды и формы отработки пропущенных занятий: .....	31
<b>12. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПРЕПОДАВАТЕЛЯМ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ</b> .....	<b>31</b>

## Аннотация

**Рабочей программы учебной дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» для подготовки магистра по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры», направленность «Цифровые технологии в землеустройстве агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** являются формирование у магистрантов целостного представления о влиянии крупных инвестиционных проектов на развитие земли и землеустройства администраций субъектов РФ и муниципальных образований в целом, о процедуре и методах оценки социально-экономических последствий реализации крупных инвестиционных проектов, системе взаимодействия участников процесса разработки, согласования, планирования и реализации инвестиционных проектов.

**Место дисциплины в учебном плане:** Блок 1, вариативная часть дисциплин по выбору, дисциплина осваивается во 4 семестре.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции (индикаторы достижения компетенций): УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3; ПКос-1.1; ПКос-1.5.

**Краткое содержание дисциплины:** Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений. Роль инвестиций в социально-экономическом развитии земельных территорий местности. Виды инвестиции и инвестиционных проектов. Инструменты осуществления инвестиционной деятельности, направленной на развитие земельных территорий в сельской местности. Организация финансирования проектов территориального развития земельных территорий. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Анализ затрат-результаты. Крупные инвестиционные проекты.

**Общая трудоемкость дисциплины:** составляет 3 зачетные единицы (108 часов, в том числе 4 часа практической подготовки).

**Промежуточный контроль по дисциплине:** зачет с оценкой.

### 1. Цели освоения дисциплины

Целью дисциплины «Цифровые решения в инвестиционных землеустроительных проектах» являются формирование у магистрантов целостного представления о влиянии крупных инвестиционных проектов на развитие земли и землеустройства администраций субъектов РФ и муниципальных образований в целом, о процедуре и методах оценки социально-экономических последствий реализации крупных инвестиционных проектов, системе взаимодействия участников процесса разработки, согласования, планирования и реализации инвестиционных проектов.

### 2. Место дисциплины в учебном процессе

Дисциплина «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» включена в перечень вариативной части, дисциплин по выбору. Дисциплина «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» реализуется в соответствии с требованиями ФГОС ВО, ОПОП ВО и Учебного плана по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры»

Предшествующими дисциплинами, дающими определенный уровень экономических знаний, являются предметы, изучаемые в процессе изучения программы бакалавриата.

Знания, полученные магистрантами при изучении дисциплины «Методика экономических исследований», являются основополагающей для дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве», «Кадастр недвижимости», а также написания итоговой выпускной квалификационной работы магистранта.

Особенностью дисциплины является то, что, она направлена на формирование мировоззрения, компетенций, позволяющих магистранту на основе знания базовых экономических понятий и законов объективно оценивать социально-экономические процессы, вырабатывать умение и навыки экономического мышления для применения в организациях агро-

промышленного комплекса.

Рабочая программа дисциплины «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.

### **3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

Образовательные результаты освоения дисциплины обучающимся представлены в таблице 1

**Требования к результатам освоения учебной дисциплины**

Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»

№ п/п	Индекс компетенции	Содержание компетенции (или её части)	Код и содержание индикатора достижения компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
				знать	уметь	владеть
1.	УК-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК-1.4 Разрабатывает стратегию достижения поставленной цели как последовательность шагов, предвидя результат каждого из них и оценивая их влияние на внешнее окружение планируемой деятельности и на взаимоотношения участников этой деятельности	Стратегию достижения поставленной цели как последовательность шагов, предвидя результат каждого из них и оценивая их влияние на внешнее окружение планируемой деятельности и на взаимоотношения участников этой деятельности, в том числе с применением современных цифровых инструментов (Google Jamboard, Miro, Kahoot)	Достигать стратегию поставленной цели как последовательность шагов, предвидя результат каждого из них и оценивая их влияние на внешнее окружение планируемой деятельности и на взаимоотношения участников этой деятельности, посредством электронных ресурсов, официальных сайтов	Стратегическими достижения поставленной цели как последовательность шагов, предвидя результат каждого из них и оценивая их влияние на внешнее окружение планируемой деятельности и на взаимоотношения участников этой деятельности, навыками обработки и интерпретации информации с помощью программных продуктов Excel, Word, Power Point, Pictochart и др., осуществления коммуникации посредством Outlook, Miro, Zoom.
2.	УК-2	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и спосо-	УК-2.1 Разрабатывает концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы, формулируя цель, задачи, актуальность, значимость (научную, практическую, мето-	Концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы, формулируя цель, задачи, актуальность, значимость	Проектировать в рамках обозначенной проблемы, формулируя цель, задачи, актуальность, значимость	Навыками инвестиционными проектами в рамках обозначенной проблемы, формулируя цель, задачи,

№ п/п	Индекс компетенции	Содержание компетенции (или её части)	Код и содержание индикатора достижения компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
				знать	уметь	владеть
		бы ее совершенствования на основе самооценки	дическую и иную в зависимости от типа проекта), ожидаемые результаты и возможные сферы их применения	(научную, практическую, методическую и иную в зависимости от типа проекта), ожидаемые результаты и возможные сферы их применения	(научную, практическую, методическую и иную в зависимости от типа проекта), ожидаемые результаты и возможные сферы их применения	актуальность, значимость (научную, практическую, методическую и иную в зависимости от типа проекта), ожидаемые результаты и возможные сферы их применения
			УК-2.3 Формирует план-график реализации проекта в целом и план контроля его выполнения	базовые показатели экономического и финансового анализа, в том числе с применением современных цифровых инструментов (Google Jamboard, Miro, Kahoot)	Рассчитывать базовые показатели экономического и финансового анализа, посредством электронных ресурсов, официальных сайтов	Методикой базовыми показателями экономического и финансового анализа, навыками обработки и интерпретации информации с помощью программных продуктов Excel, Word, Power Point, Pictochart и др., осуществления коммуникации посредством Outlook, Miro, Zoom.
3.	ПКос-1	Проведение исследований по вопросам рационального	ПКос-1.1 составляет задания для исполнителей и проводит анализ и оценку полученных результа-	Методику подготовки и проведения научных исследований и проектных	Основы подготовки и проведения научных исследований и про-	Владеет навыками подготовки и проведения научных иссле-

№ п/п	Индекс компетенции	Содержание компетенции (или её части)	Код и содержание индикатора достижения компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
				знать	уметь	владеть
		использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства	тов исследований	разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях	ектных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях	дований и проектных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях
			ПКос-1.5 осуществляет технико-экономическое обоснование землеустроительной документации	Методику технико-экономическое обоснование землеустроительной документации, в том числе с применением современных цифровых инструментов (Google Jamboard, Miro, Kahoot)	Проводить технико-экономическое обоснование землеустроительной документации, посредством электронных ресурсов, официальных сайтов	Навыками технико-экономического обоснование землеустроительной документации навыками обработки и интерпретации информации с помощью программных продуктов Excel, Word, Power Point, Pictochart и др., осуществления коммуникации посредством Outlook, Miro, Zoom.

## 4. Структура и содержание дисциплины

### 4.1 Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по модулю

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зач.ед. (108 часов, в том числе 4 часа практической подготовки), их распределение по видам работ и по модулю представлено в таблице 2.

Таблица 2

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестру 2

Вид учебной работы	Трудоёмкость	
	час.	В 4-ом семестре
<b>Общая трудоёмкость</b> дисциплины по учебному плану	<b>108/4*</b>	<b>108/4*</b>
<b>1. Контактная работа:</b>	<b>42,35/4*</b>	<b>42,35/4*</b>
<b>Аудиторная работа</b>	<b>42,35/4*</b>	<b>42,35/4*</b>
<i>в том числе:</i>		
<i>лекции (Л)</i>	14	14
<i>практические занятия (ПЗ)</i>	28/4*	28/4*
<i>контактная работа на промежуточном контроле (КРА)</i>	0,35	0,35
<b>2. Самостоятельная работа (СРС)</b>	<b>65,65</b>	<b>65,65</b>
<i>самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка практическим занятиям и т.д.)</i>	65,65	65,65
Вид промежуточного контроля:	Зачет с оценкой	

\* в том числе практическая подготовка

### 4.2 Структура дисциплины

Дисциплина «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» состоит из 2 модулей (рисунки 1-3).

<b>Дисциплина Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»</b>
<b>Модуль 1 «Инвестиции и инвестиционные проекты»</b>
<b>Модуль 2 Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»</b>

Рисунок 1 – Содержание модульной дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»

<b>Модуль 1 – «Инвестиции и инвестиционные проекты»</b>	
<b>Модульная единица 1.</b> «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»	<b>Модульная единица 2.</b> «Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»
<b>Модульная единица 3.</b> «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»	<b>Модульная единица 4.</b> «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»

Рисунок 2 – Модуль 1. «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»

**Модуль 2 – Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»**

**Модульная единица 5.** «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»

---

**Модульная единица 6.** «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»

---

**Модульная единица 7.** «Экономическое обоснование составных частей и элементов проекта внутрихозяйственного землеустройства»

**Модульная единица 8.** «Оценка эффективности инвестиционного проекта в землеустройстве»

---

**Модульная единица 9.** «Экономическое содержание и социально- экономическая направленность территориального землеустройства»

---

**Модульная единица 10.** «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила»

Рисунок 3 – Модуль 2. Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»

### 4.3 Содержание дисциплины

Таблица 3

**Тематический план учебной дисциплины**

Наименование разделов и тем дисциплин (укрупнено)	Всего/*	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа СР
		Л	ПЗ/*	ПКР	
<b>Модуль 1. «Инвестиции и инвестиционные проекты»</b>	<b>56,65/2*</b>	<b>7</b>	<b>14/2*</b>	<b>-</b>	<b>35,65</b>
<b>Модуль 2. «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»</b>	<b>51/2*</b>	<b>7</b>	<b>14/2*</b>	<b>-</b>	<b>30</b>
<b>Контактная работа на промежуточном контроле (КРА)</b>	<b>0,35</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,35</b>	<b>-</b>
<b>Всего во 4-ом семестре</b>	<b>108/4*</b>	<b>14</b>	<b>28/4*</b>	<b>0,35</b>	<b>65,65</b>
<b>Итого по дисциплине</b>	<b>108/4*</b>	<b>14</b>	<b>28/4*</b>	<b>0,35</b>	<b>65,65</b>

\* в том числе практическая подготовка

#### **Модуль 1. «Инвестиции и инвестиционные проекты»**

**Модульная единица 1.** «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»

1. Понятие инвестиций, капитальных вложений и их роль в воспроизводстве основных фондов.
2. Планирование капитальных вложений (инвестиций).
3. Экономическая эффективность капитальных вложений и пути ее повышения.
4. Бюджетная эффективность инвестиционных проектов.

**Модульная единица 2.** «Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»

1. Теоретические основы инвестиционного землеустроительного проектирования
2. Инвестирование, инвестиционное и землеустроительное проектирование в АПК, понятия, виды, документация
3. Взаимодействие системы инвестирования и системы землеустройства.
4. Цели, задачи, принципы инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства

5. Содержание, последовательность и методы разработки инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства

**Модульная единица 3.** «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»

1. Понятие землеустройство.
2. Законы общественного развития.
3. Организация территории, намечаемая в проектах землеустройства.
4. Экономический механизм регулирования земельных отношений.
5. Государственный характер землеустройства.

**Модульная единица 4.** «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»

1. Государственная система землеустройства и роль землеустройства.
2. Земельные реформы.
3. Виды реформ в истории России.
4. Земельные реформы в рыночных условиях.
5. Основной механизм земельных реформ.

**Модуль 2. Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»**

**Модульная единица 5.** «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»

Земельно-кадастровые и землеустроительные работы в системе реформирования земельно-правовых отношений в России

1. Современные задачи реформирования земельно-правовых отношений в РФ.
2. Роль землеустройства и кадастра недвижимости в структуре формирования общественных отношений.
3. Земля – главное средство в сельском хозяйстве.
4. Особенности земли в сельском хозяйстве.
5. Классификация государственного земельного фонда по категориям землепользователям.
6. Методика экономической оценки земли в сельском хозяйстве.
7. Показатели эффективности использования земли в сельском хозяйстве.

**Модульная единица 6.** «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»

Нормативно-правовое обеспечение земельно-кадастровых и землеустроительных работ

1. Система правовых источников в сфере осуществления земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
2. Законы и подзаконные нормативные акты, как основа правового регулирования.

**Модульная единица 7.** «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»

Социально-экономические и технические вопросы, решаемые в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ

1. Социально-экономические и технические вопросы оказания услуг в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
2. Виды и направления деятельности земельно-кадастровых и землеустроительных организаций.

**Модульная единица 8.** «Оценка эффективности инвестиционного проекта в землеустройстве»

Организационно-правовые структуры, осуществляющие организационно-экономическую и инвестиционную деятельность в землеустроительных работ

Комплекс мероприятий противозерозионной организации территории. Организационно-экономические, агротехнические, лесомелиоративные и гидротехнические мероприятия. Эффективность отдельных мероприятий с оценкой противозерозионной организации территории хозяйства.

**Модульная единица 9.** «Экономическое содержание и социально- экономическая направленность территориального землеустройства»

Значение инвестиции и инвестиционных проектов в землеустройстве и его экономическое значение

1. Содержание (фазы) инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства.
2. Зонирование территории по инвестиционной привлекательности.
3. Методика составления инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства, оценка их эффективности.

**Модульная единица 10.** «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила. Оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельскохозяйственных организаций»

Факторы (ресурсы) производства. Форма дохода от факторов производства. Производственное направление хозяйства, его специализация и структура Размер землевладения (землепользования) сельскохозяйственного предприятия и его зависимость от факторов.

#### 4.4 Лекция/практические занятия

Таблица 4

**Содержание лекций/практических занятий и контрольных мероприятий**

№ п/п	Название раздела, темы	№ и название лекций/практических занятий	Формируемые компетенции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во Часов/*
1.	<b>Модуль 1. «Инвестиции и инвестиционные проекты»</b>		УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, доклад, решение задач	<b>21/2*</b>
1.1	<b>МЕ 1.</b> «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»	МЕ 1. «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	-	2
		ПЗ № 1 «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, доклад	4/1*
1.2	<b>МЕ 2.</b> «Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»	МЕ 2. Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	-	2
		ПЗ № 2 Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи.	4/1*
1.3	<b>МЕ 3</b> «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»	МЕ 3 «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	-	2
		ПЗ № 3 «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, доклад	4

№ п/п	Название раздела, темы	№ и название лекций/практических занятий	Формируемые компетенции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во Часов/*
1.4	МЕ 4 «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»	МЕ 4 «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	-	1
		ПЗ № 4 «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи.	2
2	<b>Модуль 2. «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»</b>		ПКос-1.1, ПКс-1.5	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи, доклад, тест	<b>21/2*</b>
2.1	МЕ 5. «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»	МЕ 5. «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»	ПКос-1.1, ПКс-1.5	-	1
		ПЗ № 5 «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»	ПКос-1.1, ПКс-1.5	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи, доклад, тест	2
2.2	МЕ 6. «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	МЕ 6. «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	ПКос-1.1, ПКс-1.5	-	2
		ПЗ № 6 «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	ПКос-1.1, ПКс-1.5	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи, тест.	4
2.3	МЕ 7. «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	МЕ 7. «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	ПКос-1.1, ПКс-1.5		1
		ПЗ 7. «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	ПКос-1.1, ПКс-1.5	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи, тест	2/1*

№ п/п	Название раздела, темы	№ и название лекций/практических занятий	Формируемые компетенции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во Часов/*
2.4	МЕ 8. «Оценка эффективности инвестиционно-го проекта в землеустройстве»	МЕ 8. «Оценка эффективности инвестиции противозерозионной организации территории»	ПКос-1.1, ПКс-1.5		1
		ПЗ 8. «Оценка эффективности инвестиции противозерозионной организации территории»	ПКос-1.1, ПКс-1.5	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи, тест.	2
2.5	МЕ 9. «Экономическое содержание и социально-экономическая направленность территориального землеустройства»	МЕ 9. «Экономическое содержание и социально-экономическая направленность территориального землеустройства»	ПКос-1.1, ПКс-1.5		1
		ПЗ 9. «Экономическое содержание и социально-экономическая направленность территориального землеустройства»	ПКос-1.1, ПКс-1.5	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи, тест.	2
2.6	МЕ 10. «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила»	МЕ 10. «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила»	ПКос-1.1, ПКс-1.5		1
		ПЗ 10. «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила»	ПКос-1.1, ПКс-1.5	Устный опрос, дискуссия, контрольная работа, решение задачи, тест	2/1*
<b>Всего</b>					<b>42/4*</b>

\* в том числе практическая подготовка

#### 4.5 Перечень вопросов для самостоятельного изучения дисциплины

Таблица 5

##### Перечень вопросов для самостоятельного изучения дисциплины

№ п/п	Название раздела, темы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Формируемые компетенции
1	<b>Модуль 1. «Инвестиции и инвестиционные проекты»</b>		УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3
1.1	МЕ 1. «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»	1.Понятие инвестиций, капитальных вложений и их роль в воспроизводстве основных фондов. 2.Планирование капитальных вложений (инвестиций).	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3

№ п/п	Название раздела, темы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Формируемые компетенции
		3.Экономическая эффективность капитальных вложений и пути ее повышения. 4.Бюджетная эффективность инвестиционных проектов.	
1.2	<b>МЕ 2.</b> «Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»	Понятие землеустройство в широком смысле слова. Законы общественного развития. Организация территории, намечаемая в проектах землеустройства. Экономический механизм регулирования земельных отношений. Государственный характер землеустройства.	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3
1.3	<b>МЕ 3</b> «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»	Цели и задачи землеустройства. Перераспределение земельных ресурсов между различными отраслями и внутри них. Межотраслевое и внутриотраслевое перераспределение земель. Организация рационального использования и охраны земель. Федеральный закон РФ «О землеустройстве».	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3
1.4	<b>МЕ 4</b> «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»	Государственная система землеустройства и роль землеустройства. Земельные реформы. Виды реформ в истории России. Земельные реформы в рыночных условиях. Основной механизм земельных реформ.	УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3
<b>2</b>	<b>Модуль 2. «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»</b>		<b>ПКос-1.1, ПКс-1.5</b>
2.1	<b>МЕ 5.</b> «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»	Земельно-кадастровые и землеустроительные работы в системе реформирования земельно-правовых отношений в России 1.Современные задачи реформирования земельно-правовых отношений в РФ. 2. Роль землеустройства и кадастра недвижимости в структуре формирования общественных отношений.	ПКос-1.1, ПКс-1.5
2.2	<b>МЕ 6.</b> «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	Нормативно-правовое обеспечение земельно-кадастровых и землеустроительных работ 1. Система правовых источников в сфере осуществления земельно-кадастровых и землеустроительных работ. 2. Законы и подзаконные нормативные акты, как основа правового регулирования.	ПКос-1.1, ПКс-1.5
2.3	<b>МЕ 7.</b> «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного	Размещение населенных пунктов, производственных подразделений и производственных центров. Технико-экономические, агроэкономические, социально-экономические, экономические и	ПКос-1.1, ПКс-1.5

№ п/п	Название раздела, темы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Формируемые компетенции
	землеустройства»	экологические показатели. Размещение магистральных дорог и других инженерных объектов.	
2.4	<b>МЕ 8.</b> «Оценка эффективности инвестиционного проекта в землеустройстве»	Комплекс мероприятий противозероизионной организации территории. Организационно-экономические, агротехнические, лесомелиоративные и гидротехнические мероприятия. Эффективность отдельных мероприятий с оценкой противозероизионной организации территории хозяйства.	ПКос-1.1, ПКс-1.5
2.5	<b>МЕ 9.</b> «Экономическое содержание и социально-экономическая направленность территориального землеустройства»	Территориальное землеустройство. Экономика территориального землеустройства. Методы территориального землеустройства. Земельные фонды различного целевого назначения. Единый государственный земельный фонд России (ЕГЗФ).	ПКос-1.1, ПКс-1.5
2.6	<b>МЕ 10.</b> «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила»	Факторы (ресурсы) производства. Форма дохода от факторов производства. Производственное направление хозяйства, его специализация и структура Размер землеустройства (землепользования) сельскохозяйственного предприятия и его зависимость от факторов.	ПКос-1.1, ПКс-1.5

## 5. Образовательные технологии

Таблица 6

### Применение активных и интерактивных образовательных технологий

№ п/п	Тема и форма занятия		Наименование используемых активных и интерактивных образовательных технологий
1.	<b>МЕ 7.</b> «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	Л	Проблемная лекция с использованием слайдов
2.	<b>МЕ 2.</b> «Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве» <b>МЕ 6.</b> «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»	Л	Проблемная лекция с использованием слайдов
3.	<b>МЕ 3</b> «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»	Л	Лекция со слайдами и элементами беседы
4.	<b>МЕ 4</b> «Роль землеустройства при проведении земельных реформ» <b>МЕ 5.</b> «Основные методические положения экономической эффективности инвестиций в землеустройстве» <b>МЕ 8.</b> «Оценка эффективности инвестиционного проекта в землеустройстве»	Л	Лекция со слайдами и элементами беседы

№ п/п	Тема и форма занятия		Наименование используемых активных и интерактивных образовательных технологий
5.	ПЗ № 6 «Экономическое обоснование проекта внутрихозяйственного землеустройства»	ПЗ	Разбор конкретных ситуаций, дискуссия
6.	ПЗ № 2 «Экономическая сущность землеустройства и его социально-экономическая направленность»	ПЗ	Дискуссия, обсуждение Активное обучение
7.	ПЗ № 3 «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»	ПЗ	Дискуссия, обсуждение. Проблемное обучение
8.	ПЗ № 4 «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»	ПЗ	Дискуссия, обсуждение Активное обучение
9.	ПЗ № 5 «Основные методические положения экономической эффективности землеустройства»	ПЗ	Дискуссия, обсуждение Проблемное обучение
10.	ПЗ 7. «Экономическое обоснование составных частей и элементов проекта внутрихозяйственного землеустройства» ПЗ 8. «Оценка эффективности противоэрозионной организации территории»	ПЗ	Дискуссия, обсуждение Активное обучение

## 6. Текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация по итогам освоения дисциплины

### 6.1. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта деятельности

#### Доклады

##### Примерные рекомендации по подготовке докладов

Самостоятельная работа студента над докладом начинается с выбора темы и составления плана доклада. В перспективе выполненный доклад может послужить основой для проведения более углубленного исследования. Например, для написания курсовой работы по экономической теории. Предлагаемая ниже тематика рефератов является примерной. Она охватывает актуальные вопросы экономической теории. Среди предлагаемых в списке тем, студент выбирает по собственному желанию ту, которая наиболее ему интересна или формулирует её самостоятельно, обязательно согласовав с научным руководителем.

После выбора темы составляется её первоначальный план, который обычно конкретизируется и уточняется в ходе выполнения доклада. План — это логическая основа, костяк доклада. Он определяет её логическую структуру, содержание и всю дальнейшую работу над текстом. В его составлении, поиске формулировок отдельных вопросов реферата может оказать помощь изучение соответствующих выбранной теме разделов учебной литературы, монографий и научных статей.

Пункты плана должны быть сформулированы четко и кратко, отображать суть того, что излагается. Их ставят в такой последовательности, чтобы избежать повторов, логично переходить от одного вопроса к другому и тем самым добиться стройности и взаимосвязанности всего текста доклада. Доклад после титульного листа начинается с «Содержания», которое представляет собой разработанный ранее план, разбитый на отдельные вопросы (а может и главы и параграфы). К докладу предъявляются следующие требования по структуре содержания: он может состоять из: введения, 3-5 основных вопросов, заключения, библиографического списка, приложений.

**Во введении** формулируется актуальность выбранной темы, важность исследуемого вопроса с точки зрения экономических и социальных последствий его развития, обозначаются основные задачи, которые исследователь (студент) стремится решить в реферате. Можно отметить уровень разработанности выбранной темы в экономической литературе, обозначить

ряд малоизученных вопросов.

**Содержание основных вопросов доклада.** В начале раскрываются теоретические основы, содержание основных понятий, сущность исследуемых явлений. Может быть дано описание сложившихся к настоящему времени научных взглядов, спорных вопросов, закономерностей и особенностей исследуемых процессов и явлений.

Для написания теоретической части доклада в основном используются учебные издания, пособия, монографии, труды известных экономистов, различных теоретический материал общего аналитического характера.

В заключительной части основных вопросов доклада раскрывается взаимосвязь теоретических положений и хозяйственной практики. Также здесь может рассматриваться современное состояние исследуемой проблемы в условиях экономики переходного периода, например, конкретно, в России или ее регионах. В этой части реферата может содержаться статистический материал, реальные примеры, которые отражают состояние экономики. Для этого необходимо использовать официальные статистические сборники и материалы периодической печати с обязательной ссылкой. Ссылка на источник приводится либо как сноска в конце страницы (таблицы, графика), либо по тексту, а также в библиографическом списке.

**Заключение** доклада строится на подведении итогов проделанной исследовательской работы, на выводах и предложениях, вытекающих из содержания доклада.

Материалы, найденные в Интернете, фиксируются в конце библиографического списка перечнем использованных сайтов и Web-страниц, названия материалов, фамилий и инициалов их авторов. Термины, определения и цитаты должны иметь ссылки на источники, подтверждающие самостоятельность студента в проработке теории вопроса и современном состоянии проблемы. После заключительной части приводится **Библиографический список**, который имеет четкие правила оформления. См.: **ГОСТ 7.1-2003** Библиографическая запись. Библиографическое описание. Общие требования и правила составления. (<http://www.bookchamber.ru/gost.htm>). В Библиографический список может входить от 3 до 10 источников.

Объем реферата 7- 12 стр. (Шрифт – 14 пт., полуторный межстрочный интервал, поля страницы: сверху и внизу по 2 см, слева – 3 см, справа –1,5 см. Таблицы допускается печатать шрифтом не менее 11 пт.).

Примерный перечень тем докладов

### **Модуль 1. «Инвестиции и инвестиционные проекты»**

**Модульная единица 1.** «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»

1. Понятие инвестиций, капитальных вложений и их роль в воспроизводстве основных фондов.
2. Планирование капитальных вложений (инвестиций).
3. Экономическая эффективность капитальных вложений и пути ее повышения.
4. Бюджетная эффективность инвестиционных проектов.

**Модульная единица 2.** «Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»

1. Теоретические основы инвестиционного землеустроительного проектирования
2. Инвестирование, инвестиционное и землеустроительное проектирование в АПК, понятия, виды, документация
3. Взаимодействие системы инвестирования и системы землеустройства.
4. Цели, задачи, принципы инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства
5. Содержание, последовательность и методы разработки инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства

**Модульная единица 3.** «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»

6. Понятие землеустройство.
7. Законы общественного развития.
8. Организация территории, намечаемая в проектах землеустройства.
9. Экономический механизм регулирования земельных отношений.
10. Государственный характер землеустройства.

**Модульная единица 4. «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»**

6. Государственная система землеустройства и роль землеустройства.
7. Земельные реформы.
8. Виды реформ в истории России.
9. Земельные реформы в рыночных условиях.
10. Основной механизм земельных реформ.

**Модуль 2. Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»**

**Модульная единица 5. «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»**

Земельно-кадастровые и землеустроительные работы в системе реформирования земельно-правовых отношений в России

1. Современные задачи реформирования земельно-правовых отношений в РФ.
2. Роль землеустройства и кадастра недвижимости в структуре формирования общественных отношений.
3. Земля – главное средство в сельском хозяйстве.
4. Особенности земли в сельском хозяйстве.
5. Классификация государственного земельного фонда по категориям землепользователям.
6. Методика экономической оценки земли в сельском хозяйстве.
7. Показатели эффективности использования земли в сельском хозяйстве.

**Модульная единица 6. «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»**

Нормативно-правовое обеспечение земельно-кадастровых и землеустроительных работ

1. Система правовых источников в сфере осуществления земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
2. Законы и подзаконные нормативные акты, как основа правового регулирования.

**Модульная единица 7. «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»**

Социально-экономические и технические вопросы, решаемые в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ

1. Социально-экономические и технические вопросы оказания услуг в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
2. Виды и направления деятельности земельно-кадастровых и землеустроительных организаций.

**Модульная единица 8. «Оценка эффективности инвестиционного проекта в землеустройстве»**

Организационно-правовые структуры, осуществляющие организационно-экономическую и инвестиционную деятельность в землеустроительных работ

Комплекс мероприятий противоэрозионной организации территории. Организационно-экономические, агротехнические, лесомелиоративные и гидротехнические мероприятия. Эффективность отдельных мероприятий с оценкой противоэрозионной организации территории хозяйства.

**Модульная единица 9. «Экономическое содержание и социально-экономическая направленность территориального землеустройства»**

Значение инвестиции и инвестиционных проектов в землеустройстве и его экономическое значение

1. Содержание (фазы) инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства.
2. Зонирование территории по инвестиционной привлекательности.
3. Методика составления инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства, оценка их эффективности.

**Модульная единица 10.** «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила. Оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельскохозяйственных организаций»

Факторы (ресурсы) производства. Форма дохода от факторов производства. Производственное направление хозяйства, его специализация и структура. Размер землевладения (землепользования) сельскохозяйственного предприятия и его зависимость от факторов.

Примерный перечень вопросов к контрольной работе, устного опроса и дискуссии по итогам каждого из модулей дисциплины:

### **Модуль 1. «Инвестиции и инвестиционные проекты»**

**Модульная единица 1.** «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»

1. Понятие инвестиций, капитальных вложений и их роль в воспроизводстве основных фондов.
2. Планирование капитальных вложений (инвестиций).
3. Экономическая эффективность капитальных вложений и пути ее повышения.
4. Бюджетная эффективность инвестиционных проектов.

**Модульная единица 2.** «Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»

1. Теоретические основы инвестиционного землеустроительного проектирования
2. Инвестирование, инвестиционное и землеустроительное проектирование в АПК, понятия, виды, документация
3. Взаимодействие системы инвестирования и системы землеустройства.
4. Цели, задачи, принципы инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства
5. Содержание, последовательность и методы разработки инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства

**Модульная единица 3.** «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»

11. Понятие землеустройство.
12. Законы общественного развития.
13. Организация территории, намечаемая в проектах землеустройства.
14. Экономический механизм регулирования земельных отношений.
15. Государственный характер землеустройства.

**Модульная единица 4.** «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»

11. Государственная система землеустройства и роль землеустройства.
12. Земельные реформы.
13. Виды реформ в истории России.
14. Земельные реформы в рыночных условиях.
15. Основной механизм земельных реформ.

### **Модуль 2. Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»**

**Модульная единица 5.** «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»

Земельно-кадастровые и землеустроительные работы в системе реформирования земельно-правовых отношений в России

1. Современные задачи реформирования земельно-правовых отношений в РФ.

2. Роль землеустройства и кадастра недвижимости в структуре формирования общественных отношений.
3. Земля – главное средство в сельском хозяйстве.
4. Особенности земли в сельском хозяйстве.
5. Классификация государственного земельного фонда по категориям землепользователям.
6. Методика экономической оценки земли в сельском хозяйстве.
7. Показатели эффективности использования земли в сельском хозяйстве.

**Модульная единица 6.** «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»

Нормативно-правовое обеспечение земельно-кадастровых и землеустроительных работ

1. Система правовых источников в сфере осуществления земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
2. Законы и подзаконные нормативные акты, как основа правового регулирования.

**Модульная единица 7.** «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»

Социально-экономические и технические вопросы, решаемые в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ

1. Социально-экономические и технические вопросы оказания услуг в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
2. Виды и направления деятельности земельно-кадастровых и землеустроительных организаций.

**Модульная единица 8.** «Оценка эффективности инвестиционного проекта в землеустройстве»

Организационно-правовые структуры, осуществляющие организационно-экономическую и инвестиционную деятельность в землеустроительных работ

Комплекс мероприятий противозерозионной организации территории. Организационно-экономические, агротехнические, лесомелиоративные и гидротехнические мероприятия. Эффективность отдельных мероприятий с оценкой противозерозионной организации территории хозяйства.

**Модульная единица 9.** «Экономическое содержание и социально-экономическая направленность территориального землеустройства»

Значение инвестиции и инвестиционных проектов в землеустройстве и его экономическое значение

1. Содержание (фазы) инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства.
2. Зонирование территории по инвестиционной привлекательности.
3. Методика составления инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства, оценка их эффективности.

**Модульная единица 10.** «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила. Оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельскохозяйственных организаций»

Факторы (ресурсы) производства. Форма дохода от факторов производства. Производственное направление хозяйства, его специализация и структура. Размер землевладения (землепользования) сельскохозяйственного предприятия и его зависимость от факторов.

Решение задач, выполнение упражнений, тестовые задания.

В процессе проведения практических занятий применяются различные формы контрольных мероприятий, в том числе, решение задач, выполнение упражнений и тестирование. Для этого рекомендуется использовать практикумы, изданные коллективом преподавателей кафедры экономики РГАУ-МСХА, предназначенные для магистрантов обучающихся неэкономическим дисциплинам:

1. Ибиев Г.З. Экономика окружающей среды. Задания для самостоятельной работы

студентов.-М.,2016.

2. Экономика ЛПК: Методические указания/ Г.З. Ибиев.М.:Изд-во РГАУ-МСХА имени К.А. Тимирязева, 2010. 40 с.

3. Ибиев Г.З. Экономика сельскохозяйственного производства. Методические указания / Г.З. Ибиев. М.: Изд-во РГАУ-МСХА, 2015. 50 с.

В практикумах по всем указанным в рабочей программе темам содержатся задачи, тестовые задания, разработаны для анализа на занятиях и во время самостоятельной работы студентов конкретные проблемные ситуации.

Примерный перечень вопросов к зачету с оценкой по дисциплине

### **Модуль 1. «Инвестиции и инвестиционные проекты»**

**Модульная единица 1. «Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений в землеустройстве»**

1. Понятие инвестиций, капитальных вложений и их роль в воспроизводстве основных фондов.
2. Планирование капитальных вложений (инвестиций).
3. Экономическая эффективность капитальных вложений и пути ее повышения.
4. Бюджетная эффективность инвестиционных проектов.

**Модульная единица 2. «Экономическая сущность инвестиционных проектов в землеустройстве»**

1. Теоретические основы инвестиционного землеустроительного проектирования
2. Инвестирование, инвестиционное и землеустроительное проектирование в АПК, понятия, виды, документация
3. Взаимодействие системы инвестирования и системы землеустройства.
4. Цели, задачи, принципы инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства
5. Содержание, последовательность и методы разработки инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства

**Модульная единица 3. «Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма страны»**

1. Понятие землеустройство.
2. Законы общественного развития.
3. Организация территории, намечаемая в проектах землеустройства.
4. Экономический механизм регулирования земельных отношений.
5. Государственный характер землеустройства.

**Модульная единица 4. «Роль землеустройства при проведении земельных реформ»**

1. Государственная система землеустройства и роль землеустройства.
2. Земельные реформы.
3. Виды реформ в истории России.
4. Земельные реформы в рыночных условиях.
5. Основной механизм земельных реформ.

**Модуль 2. Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»**

**Модульная единица 5. «Основные методические положения экономической эффективности инвестиции в землеустройстве»**

Земельно-кадастровые и землеустроительные работы в системе реформирования земельно-правовых отношений в России

1. Современные задачи реформирования земельно-правовых отношений в РФ.
2. Роль землеустройства и кадастра недвижимости в структуре формирования общественных отношений.
3. Земля – главное средство в сельском хозяйстве.
4. Особенности земли в сельском хозяйстве.

5. Классификация государственного земельного фонда по категориям землепользователям.

6. Методика экономической оценки земли в сельском хозяйстве.

7. Показатели эффективности использования земли в сельском хозяйстве.

**Модульная единица 6.** «Экономическое обоснование инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»

Нормативно-правовое обеспечение земельно-кадастровых и землеустроительных работ

1. Система правовых источников в сфере осуществления земельно-кадастровых и землеустроительных работ.

2. Законы и подзаконные нормативные акты, как основа правового регулирования.

**Модульная единица 7.** «Экономическое обоснование составных частей и элементов инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства»

Социально-экономические и технические вопросы, решаемые в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ

1. Социально-экономические и технические вопросы оказания услуг в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ.

2. Виды и направления деятельности земельно-кадастровых и землеустроительных организаций.

**Модульная единица 8.** «Оценка эффективности инвестиционного проекта в землеустройстве»

1. Организационно-правовые структуры, осуществляющие организационно-экономическую и инвестиционную деятельность в землеустроительных работ

2. Комплекс мероприятий противозероизионной организации территории.

3. Организационно-экономические, агротехнические, лесомелиоративные и гидротехнические мероприятия.

4. Эффективность отдельных мероприятий с оценкой противозероизионной организации территории хозяйства.

**Модульная единица 9.** «Экономическое содержание и социально-экономическая направленность территориального землеустройства»

Значение инвестиции и инвестиционных проектов в землеустройстве и его экономическое значение

1. Содержание (фазы) инвестиционного проекта внутрихозяйственного землеустройства.

2. Зонирование территории по инвестиционной привлекательности.

3. Методика составления инвестиционных проектов внутрихозяйственного землеустройства, оценка их эффективности.

**Модульная единица 10.** «Основные условия и факторы производства – земля, материальные ресурсы, рабочая сила. Оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельскохозяйственных организаций»

1. Факторы (ресурсы) производства.

2. Форма дохода от факторов производства.

3. Производственное направление хозяйства, его специализация и структура

4. Размер землевладения (землепользования) сельскохозяйственного предприятия и его зависимость от факторов.

## **6.2. Описание показателей и критериев контроля успеваемости, описание шкал оценивания**

**Оценка знаний магистрантов проводится по следующим критериям:**

Текущий контроль знаний, умений и навыков проводится в форме контрольных работ с расчетными задачами и теоретическими вопросами.

*При пропуске рубежного контроля знаний (раздела) без уважительной причины студент допускается к сессии только после ликвидации задолженности.*

Графики пересдач составляются на кафедре. Сведения о ликвидации задолженности по предыдущему рубежному контролю знаний (модулю) представляются в деканат при сдаче результатов последующего (очередного) учебного модуля. Сведения о результатах рубежного контроля знаний (сдаче модуля) вносятся в рейтинговую ведомость.

Результаты рубежного контроля знаний (модуля) вносятся в графу «Рубежный контроль» рейтинговой ведомости.

В конце модуля на основании поэтапного контроля обучения суммируются баллы текущих, рубежных и творческого рейтингов, подсчитываются дополнительные баллы (посещаемость и активность на занятиях) и принимается решение о допуске магистранта к выходному контролю или освобождении от его сдачи.

Если по результатам текущих, рубежных и творческого рейтингов магистр набрал в сумме менее 40% баллов от максимального рейтинга дисциплины, то до выходного контроля он не допускается и считается задолжником по этой дисциплине.

Итоговые результаты балльно-рейтинговой аттестации объявляются преподавателем на последнем занятии в зачётную неделю.

Оценка работ проводится по 100-балльной шкале и включает две составляющие. Первая составляющая – оценка регулярности и своевременности качества выполнения магистрантом учебной работы по изучению дисциплины в течение модуля (сумма - не более 60 баллов). Вторая составляющая – оценка знаний магистранта на зачете (не более 40-баллов).

Баллы, характеризующие успеваемость студента по дисциплине, набираются им в течение всего периода обучения за изучение отдельных тем и выполнение отдельных видов работ.

#### **Балльная структура оценки и шкала оценок:**

Тестовое задание – до 2 баллов\*10 раз=20 баллов (max)

Активная работа на семинаре (устный опрос, участие в тематической дискуссии, контрольная работа, самостоятельное решение задач и выполнение упражнений) – до 1 баллов\*30 раз(max)=30 баллов (max).

Индивидуальная подготовка доклада и его защита – до 5 баллов\*2раза=10 баллов (max).

Промежуточный контроль по дисциплине – 40 баллов(max).

Максимальная сумма - **100 баллов.**

Вид промежуточного контроля по дисциплине – зачет с оценкой, который проводится письменно: магистрант отвечает(готовится к ответу) на 3(три) вопроса итогового контроля в течении 45минут.

Для оценки знаний, умений, навыков и формирования компетенции по дисциплине может применяться **балльно-рейтинговая/традиционная** система контроля и оценки успеваемости студентов.

В основу балльно-рейтинговой системы (БРС) положены принципы, в соответствии с которыми формирование рейтинга студента осуществляется в ходе текущего, промежуточного контроля и промежуточной аттестации знаний

#### **Критерии выставления оценок по четырехбалльной системе:**

Таблица 7

<b>Шкала оценивания</b>	<b>Зачет с оценкой</b>
85-100	Отлично
70-84	Хорошо
60-69	Удовлетворительно
0-59	Неудовлетворительно

При использовании традиционной системы контроля и оценки успеваемости студентов должны быть представлены критерии выставления оценок по четырехбалльной системе «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Если студент не согласен с набранными баллами, то он допускается к сдаче зачета, для получения более высокой оценки по традиционной системе контроля и оценки успеваемости студентов.

### Критерии оценивания результатов обучения

Таблица 8

Оценка	Критерии оценивания
Высокий уровень «5» (отлично)	оценку «отлично» заслуживает студент, освоивший знания, умения, компетенции и теоретический материал без пробелов; выполнивший все задания, предусмотренные учебным планом на высоком качественном уровне; практические навыки профессионального применения освоенных знаний сформированы.
Средний уровень «4» (хорошо)	оценку «хорошо» заслуживает студент, практически полностью освоивший знания, умения, компетенции и теоретический материал, учебные задания не оценены максимальным числом баллов, в основном сформировал практические навыки.
Пороговый уровень «3» (удовлетворительно)	оценку «удовлетворительно» заслуживает студент, частично с пробелами освоивший знания, умения, компетенции и теоретический материал, многие учебные задания либо не выполнил, либо они оценены числом баллов близким к минимальному, некоторые практические навыки не сформированы.
Минимальный уровень «2» (неудовлетворительно)	оценку «неудовлетворительно» заслуживает студент, не освоивший знания, умения, компетенции и теоретический материал, учебные задания не выполнил, практические навыки не сформированы.

**Виды текущего контроля:** контрольная работа, выполнение задач и упражнений, написание докладов, устный опрос, тестовое задание.

**Виды промежуточного контроля:** зачет с оценкой.

#### 7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

##### 7.1 Основная литература

1. Касьяненко, Т. Г. Инвестиционный анализ: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — Москва: Издательство Юрайт, 2019. — 560 с. — ISBN 978-5-9916-9546-6. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/427134>
2. Управление проектами: учебник и практикум для вузов / А. И. Балашов, Е. М. Рогова, М. В. Тихонова, Е. А. Ткаченко; под общ. ред. Е. М. Роговой. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 383 с. — ISBN 978-5-534-00436-6. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/449791>
3. Экономика сельского хозяйства: учебник для среднего профессионального образования / Н. Я. Коваленко [и др.]; под редакцией Н. Я. Коваленко. — Москва: Издательство Юрайт, 2024. — 406 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-06920-4. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/516579> (дата обращения: 30.08.2023).

##### 7.2 Дополнительная литература

1. Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства: учебник и практикум для вузов / Н. В. Васильева. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2025. — 401 с. — ISBN 978-5-534-18093-0. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/560773>

2. Ибиев Г.З. Экономика окружающей среды в сельском хозяйстве. Учебное пособие / Г.З. Ибиев. М.: Изд-во РГАУ-МСХА, 2015. -185 с.

3. Экономика предприятий агропромышленного комплекса: учебник для вузов / Р. Г. Ахметов [и др.]; под общей редакцией Р. Г. Ахметова. — Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 431 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-03363-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468819>

### **7.3 Нормативные правовые акты**

1. О государственных и муниципальных унитарных предприятиях: Федеральный закон от 14 декабря 2002г. №161-ФЗ//Собр.законодательства РФ Офиц.изд.2002.№48.С.11222-11242.
2. Об акционерных обществах: Федеральный закон от 26 февраля 1995 №208-ФЗ//Собр. законодательства РФ Офиц.изд.1996.№1.С.5-57.
3. Об обществах с ограниченной ответственностью: Федеральный закон от 8 февраля 1998 г.№14-ФЗ// Собр. законодательства РФ Офиц.изд.1998.С.1560-1594.
4. Приказ МПР РФ от 14 апреля 2005 г. N 97 "Об утверждении Порядка организации и проведения лесных аукционов"
5. Постановление Правительства РФ от 24 марта 1998 г. N 345 "Об утверждении Положения об аренде участков лесного фонда"
6. Федеральный закон «Лесной кодекс Российской Федерации» от 4 декабря 2006 г. N 201-ФЗ
7. Федеральный закон « Земельный кодекс РФ» от 25. 10. 2001. № 136-ФЗ.
8. Федеральный закон « Трудовой кодекс РФ» от 30. 12. 2001 № 197- ФЗ.
9. Федеральный закон « Гражданский кодекс РФ» ч. 1; 2; 3; 4. 1994.
10. Федеральный закон « Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24. 07. 2002 № 101- ФЗ.

#### **Периодические издания (газеты и журналы):**

1. Вопросы экономики
2. Живой лес
3. Итоги
4. Лесной журнал
5. Лес Инфо
6. Лесной экономический вестник
7. Мировая экономика и международные отношения
8. Российский экономический вестник
9. Российская газета
10. ЭКО
11. Экономика и жизнь
12. Эксперт

### **7.4 Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям**

Применение активных и интерактивных форм проведения занятий (компьютерных симуляций, деловых и ролевых игр, разбор конкретных производственных ситуаций).

Среди методов обучения следует использовать чтение проблемных лекций, активизирующих мыслительную деятельность студента, имитационные упражнения по оценке и управлению рисками, метод мозгового штурма (атаки) и др.

#### **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)**

1. Resources for Economists on the Internet: <http://rfe.org/>; 9: (Открытый доступ)
2. WebEC: <http://www.helsinki.fi/WebEc/>;(Открытый доступ)
3. RePEc (Research Papers in Economics): <http://repec.org/>;(Открытый доступ)

4. Соционет: <http://www.socionet.ru/>; (Открытый доступ)
5. Экономические разделы поисковых систем общего назначения: <http://www.google.com/>. (Открытый доступ)
6. <http://science.viniti.ru/> - Научно-информационный портал ВИНТИ РАН, предоставляющий доступ к интегрированным научно-информационным ресурсам Российской академии наук. (Открытый доступ)
7. [www.gosscostat.ru](http://www.gosscostat.ru) (Открытый доступ)
8. [www.priroda.ru](http://www.priroda.ru) (Открытый доступ)

#### **Российские ресурсы:**

1. Министерство экономического развития и торговли Российской Федерации: <http://www.economy.gov.ru/>; (Открытый доступ)
2. Центральный Банк РФ: <http://www.cbr.ru/>; (Открытый доступ)
3. Федеральная служба государственной статистики: РФ <http://www.gks.ru/>;
4. Министерство финансов РФ: [www.minfin.ru](http://www.minfin.ru); (Открытый доступ)
5. Министерство по налогам и сборам РФ: [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) (Открытый доступ);
6. Экономический портал: <http://economicus.ru>; (Открытый доступ)
7. Федеральная антимонопольная служба РФ: [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru); (Открытый доступ)
8. Фондовая биржа РТС: [www.rts.ru](http://www.rts.ru); (Открытый доступ)
9. Центр макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования: <http://www.forecast.ru/>; (Открытый доступ)
10. Институт экономики переходного периода: <http://www.iet.ru/>; (Открытый доступ)
11. Центр стратегических разработок: <http://www.csr.ru/>; (Открытый доступ)
12. Агентство экономической информации ПРАЙМ-ТАСС: <http://www.prime-tass.ru/>; (Открытый доступ)
13. Сайт "Финансы.RU": <http://www.finansy.ru/>, содержит информацию о текущих событиях, финансово-экономические обзоры и пр.; (Открытый доступ)
14. Агентство РосБизнесКонсалтинг: <http://www.rbc.ru/>. Много интересной информации по экономическим и финансовым аспектам; (Открытый доступ)
15. Ссылки на электронные библиотеки: <http://www.aspirantura.ru/bibl.php>;
16. Электронная библиотека бесплатных электронных книг по бизнесу, финансам, экономике и смежным темам: <http://www.finbook.biz>; (Открытый доступ)
17. Библиотека экономической и управленческой литературы: <http://eup.ru/>;
18. Образовательный портал Экономика, Социология, Менеджмент: <http://ecsocman.edu.ru/>; (Открытый доступ)
19. Пилотная программа дистанционного обучения экономике: <http://dist-economics.eu.spb.ru/>; (Открытый доступ)
20. Экономический портал Economicus.ru: <http://economicus.ru>; (Открытый доступ)
21. Университетская информационная система Россия (<http://www.cir.ru>) (Открытый доступ)
22. Интернет-экзамен в сфере профессионального образования. Содержание ГОС, структуры АПИМ и демонстрационные варианты: [http://www.fepo.ru/index.php?menu=structs\\_demo](http://www.fepo.ru/index.php?menu=structs_demo). (Открытый доступ)

#### **Ресурсы, предоставляемые международными организациями:**

1. Сайт Всемирного банка: <http://www.worldbank.org/>; (Открытый доступ)
  2. Сайт ВТО: <http://www.wto.org/>; (Открытый доступ)
  3. Организация экономического сотрудничества и развития: <http://www.oecd.org/>. (Открытый доступ)
- Экономические журналы и новости в режиме on-line: (Открытый доступ)
1. Экономические журналы в сети Интернет: <http://www.oswego.edu/~economic/journals.htm>; (Открытый доступ)
  2. Мировые новости: <http://www.worldwideneews.com/>;
  3. Каталог российских СМИ: <http://www.smi.ru>. (Открытый доступ)

## 9. Перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

### 9.1 Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

1. Resources for Economists on the Internet: <http://rfe.org>; (Открытый доступ).
2. WebEC: <http://www.helsinki.fi/WebEc/>; (Открытый доступ).
3. RePEc (Research Papers in Economics): <http://repec.org/>; (Открытый доступ).
4. Соционет: <http://www.socionet.ru/>; (Открытый доступ).
5. Экономические разделы поисковых систем общего назначения: <http://www.google.com/>. (Открытый доступ).
6. Лесная отрасль в интернете - <http://www.wood.ru/> (Открытый доступ).
7. Министерство экономического развития и торговли Российской Федерации: <http://www.economy.gov.ru/>; (Открытый доступ).
8. Центральный Банк РФ: <http://www.cbr.ru/>; (Открытый доступ).
9. Федеральная служба государственной статистики: РФ <http://www.gks.ru/>;
10. Министерство финансов РФ: [www.minfin.ru](http://www.minfin.ru/); (Открытый доступ).
11. Министерство по налогам и сборам РФ: [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru/); (Открытый доступ).
12. Экономический портал: <http://economicus.ru/>; (Открытый доступ).
13. Федеральная антимонопольная служба РФ: [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru/); (Открытый доступ).
14. Фондовая биржа РТС: [www.rts.ru](http://www.rts.ru/); (Открытый доступ).
15. Центр макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования: <http://www.forecast.ru/>; (Открытый доступ).
16. Институт экономики переходного периода: <http://www.iet.ru/>;
17. Центр стратегических разработок: <http://www.csr.ru/>; (Открытый доступ).
18. Агентство экономической информации ПРАЙМ-ТАСС: <http://www.prime-tass.ru/>; (Открытый доступ).
19. Сайт "Финансы.RU": <http://www.finansy.ru/>, содержит информацию о текущих событиях, финансово-экономические обзоры и пр.; (Открытый доступ).
20. Агентство РосБизнесКонсалтинг: <http://www.rbc.ru/>. Много интересной информации по экономическим и финансовым аспектам; (Открытый доступ).
21. Ссылки на электронные библиотеки: <http://www.aspirantura.ru/bibl.php>; (Открытый доступ).
22. Электронная библиотека бесплатных электронных книг по бизнесу, финансам, экономике и смежным темам: <http://www.finbook.biz>; (Открытый доступ).
23. Библиотека экономической и управленческой литературы: <http://eur.ru/>; (Открытый доступ).
24. Образовательный портал Экономика, Социология, Менеджмент: <http://ecsoman.edu.ru/>; (Открытый доступ).
25. Пилотная программа дистанционного обучения экономике: <http://dist-economics.eu.spb.ru/>; (Открытый доступ).
26. Экономический портал Economicus.ru: <http://economicus.ru/>;
27. Университетская информационная система Россия (<http://www.cir.ru>) – база электронных ресурсов в области экономики, социологии, политологии; (Открытый доступ).
28. Интернет-экзамен в сфере профессионального образования. Содержание ГОС, структуры АПИМ и демонстрационные варианты: [http://www.fepo.ru/index.php?menu=structs\\_demo](http://www.fepo.ru/index.php?menu=structs_demo). (Открытый доступ).
29. Ресурсы, предоставляемые международными организациями:
30. Сайт Всемирного банка: <http://www.worldbank.org/>; (Открытый доступ).
31. Сайт Всемирной Торговой Организации: <http://www.wto.org/>; (Открытый доступ).
32. Организация экономического сотрудничества и развития: <http://www.oecd.org/>. (Открытый доступ).

## 9.2 Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

Для обучающихся должна быть обеспечена возможность оперативного обмена информацией с отечественными и зарубежными вузами, предприятиями и организациями, обеспечен доступ к современным профессиональным базам данных:

1. [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) Справочная правовая система «КонсультантПлюс» (Открытый доступ).
  2. [www.garant.ru](http://www.garant.ru) Справочная правовая система «Гарант». (Открытый доступ)
  - [www.kodeks.ru](http://www.kodeks.ru) Справочная правовая система «Кодекс».
  1. [agricola.nal.usda.gov/](http://agricola.nal.usda.gov/) Библиографическая база данных «Agricola». (Открытый доступ)
  2. [www.agropoisk.ru/](http://www.agropoisk.ru/) Научная электронная библиотека «АГРОПОИСК» (Открытый доступ).
  3. [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) Справочная правовая система «КонсультантПлюс». (Открытый доступ)
  4. [www.garant.ru/](http://www.garant.ru/) Справочная правовая система «Гарант». (Открытый доступ)
  5. <http://science.viniti.ru/> - Научно-информационный портал ВИНТИ РАН, предоставляющий доступ к интегрированным научно-информационным ресурсам Российской академии наук. (Открытый доступ)
  6. [www.google.ru](http://www.google.ru) Поисковая система «Google». (Открытый доступ)
  7. [www.rambler.ru/](http://www.rambler.ru/) Поисковая система «Rambler». (Открытый доступ)
  8. [www.yandex.ru/](http://www.yandex.ru/) Поисковая система «Yandex». (Открытый доступ)
  9. <http://www.wood.ru/> Лесная отрасль в интернете. (Открытый доступ)
- Специальное программное обеспечение не требуется

Таблица 9

### Перечень программного обеспечения

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины	Наименование программы	Тип программы	Автор	Год разработки
1.	<b>Модуль 1. «Инвестиции и инвестиционные проекты»</b>	MS Office Word MS Office Power Point MS Office Excel	Оформительская Презентация  Расчетная	Microsoft Autodesk	2010 2009
2.	<b>Модуль 2. «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»</b>	MS Office Word MS Office Power Point MS Office Excel	Оформительская Презентация  Расчетная	Microsoft Autodesk	2010 2009

Для проведения лекций, практических занятий, выполнения самостоятельной работы по дисциплине Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» необходимы ПК, имеющие интегрированный пакет программ Microsoft Office for Windows (версии 2010 или 2013) со следующими приложениями:

WORD – текстовый процессор;

EXCEL – табличный процессор;

ACCESS – система управления базами данных;

BINDER – интеллектуальный контейнер, позволяющий хранить и редактировать группы документов в одном окне;

POWER POINT – система по созданию красочных, наглядных презентаций;

OUTLOOK – пакет прикладных программ для организации работы с электронной почтой, планирования рабочего времени, деловых и личных контактов.

**10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Таблица 12

**Сведения об обеспеченности специализированными аудиториями**

<b>Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы (№ учебного корпуса, № аудитории)</b>	<b>Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы</b>
№14 (Тимирязевская, д.39), Аудитория 101, №1 (Лиственничная аллея 4а), Аудитория № 315	1. Экран с электроприводом – 1 шт. (Инв. № 35246) 2.Проектор – 1 шт. (Инв. № 210134000002547) 3. Системный блок– 1 шт. (Инв. № 560559) 4. Доска компьютерная – 1 шт. (Инв. № 35248) 5. Демонстративный альбом - флипчарт- – 1 шт. (Инв. № 332078) 6. Доска магнитная белая –1 шт. (Инв. № 332050) 7. Стол – 7 шт.(Инв. № 332089), стол – 13 (Инв.№332053) 8. Стул 42 шт. (Инв. № 332084) 9. Шкаф для папок – 1 шт. (Инв. № 332054)
№14 (Тимирязевская, д.39), Аудитория 105	1. Системный блок - 20 шт. (Инв. № 558788) с монитором – 20 шт. (Инв. № 554211) 2. Шкаф для папок – 1 шт. (Инв. № 332054) 3. Доска магнитная белая– 1 шт. (Инв. № 332050) 4. Демонстративный альбом - флипчарт- – 1 шт. (Инв. № 332078) 5. Экран параболический 1 шт. (Инв. № 35247) 6..Компьютерный стол – 20 шт.( Инв. № 332086), 7. Стол для принтера - 2 шт. (Инв. № 332092), Стол двухместный
№14 (Тимирязевская, д. 39), аудитория 106, №1 (Лиственничная аллея 4а), Аудитория № 316	1. Системный блок - 17 шт. (Инв. № 560559) с монитором – 17 шт. (Инв. № 560561) 3. Доска магнитная белая– 1 шт. (Инв. № 332050) 4. Экран параболический - 1 шт. (Инв. № 35247) 5..Компьютерный стол – 21 шт.( Инв. № 332086), Стол двухместный– 1 шт. (Инв. № 332088) 6. Стул – 21 шт.

Таблица 12а

**Сведения об обеспеченности специализированными аудиториями, кабинетами, лабораториями**

<b>Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы (№ учебного корпуса, № аудитории)</b>	<b>Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы</b>
Учебная аудитория для проведения лекций и практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, промежуточного и текущего контроля: 1 учебный корпус, 315 аудитория	ПК в комплектации: корпус InWin V-series microATX 350W Asus – 1 шт.; Проектор NEC VT580G 1024*768, 2000Lumen, 2,9 кг – 1 шт.; Проекционный экран Pro Screen 160×160 – 1 шт.

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы (№ учебного корпуса, № аудитории)	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
Центральная научная библиотека имени Н.И. Железнова, читальный зал	
Общежитие, комнаты для самоподготовки	

Для самостоятельной работы студентов используются ресурсы Центральной научной библиотеки имени Н.И. Железнова, включающие 9 читальных залов, организованных по принципу открытого доступа и оснащенных Wi-Fi, Интернет-доступом, в том числе 5 компьютеризированных читальных залов, а также комнаты самоподготовки в общежитиях №4 и №5.

### 11. Методические рекомендации магистрантам по освоению дисциплины

Получение углубленных знаний по изучаемой дисциплине достигается за счет дополнительных часов к аудиторной работе - самостоятельной работы магистрантов. Выделяемые часы целесообразно использовать для знакомства с дополнительной научной литературой по проблематике дисциплины, анализа научных концепций современных отечественных и зарубежных специалистов-теоретиков и практических рекомендаций коммерческих предприятий-лидеров России и ведущих зарубежных компаний.

### Виды и формы отработки пропущенных занятий:

Магистрант, пропустивший лекционные занятия, обязан переписать и знать пропущенные лекции, во внеучебное время ответить лектору пропущенные лекции и показать текст лекций.

Магистрант, пропустивший практическое занятие, обязан самостоятельно выполнить задания, которые были рассмотрены на занятии: решения задач, контрольные задания, выполнение кейса и сдать их преподавателю.

### 12. Методические рекомендации преподавателям по организации обучения по дисциплине

При организации учебного процесса по изучению дисциплины необходимо учитывать принципиальную особенность концепции новых Федеральных государственных образовательных стандартов Высшего образования - их компетентностную ориентацию. Компетентностный подход – подход, нацеленный на результат образования, причем в качестве результата рассматривается не сумма усвоенной информации, а способность человека действовать в различных ситуациях. Ориентация на формирование компетенций предопределяет необходимость коренной перестройки содержания и технологий обучения, обеспечивающих достижение ожидаемых результатов, совершенствование средств и процедур оценки этих результатов, а также индивидуальных оценочных средств для магистрантов.

Реализация компетентностного подхода предусматривает широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (компьютерных симуляций, деловых и ролевых игр, разбор ситуационных упражнений на основе использования кейс-метода (case study), психологические и иные тренинги) в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, определяется главной целью (миссией) рабочей программы, особенностью контингента обучающихся и содержанием конкретных дисциплин, и в целом в учебном процессе при изучении дисциплины

Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве».

Лекция – главное звено дидактического цикла обучения. Её цель – формирование у магистрантов ориентировочной основы для последующего усвоения материала методом самостоятельной работы. Рекомендуется использовать различные типы лекций: вводная, мотивационная (возбуждающая интерес к осваиваемой дисциплине); подготовительная (готовящая студента к более сложному материалу, или нацеливающая его к более углубленному рассмотрению материала на семинаре и различных активных формах проведения занятий); установочная (направляющая студентов к источникам информации для дальнейшей самостоятельной работы), интегрирующая (дающая общий теоретический анализ предмета) и др. Данная рабочая программа обеспечивает координацию и согласованность различных видов учебной работы, которые имеют разный удельный вес в общем объеме учебной нагрузки. Новые подходы к руководству и контролю за самостоятельной работой. Это особенно важно в связи с повышением объема и значимости самостоятельной работы студентов и увеличением доли занятий, проводимых в интерактивной форме. Следует также учитывать изменение соотношения между количеством часов, выделяемых на лекции и практических занятий.

Практические занятия проводятся по узловым и наиболее сложным вопросам учебной программы. Они могут быть построены как на материале лекций, так и без чтения предварительной лекции. Главная и определяющая особенность любого практического занятия, любых форм его проведения – наличие элементов дискуссии, проблемности, диалога между преподавателем и магистрантами и самими магистрантами.

При разработке рабочей программы дисциплины сформированы различные варианты тематических планов лекций, практических занятий и форм их проведения. При этом обеспечивается координация, согласованность этих видов занятий, разграничение рассматриваемых на них вопросов. Некоторые вопросы по усмотрению авторов рабочей программы в зависимости от методического и кадрового обеспечения учебного процесса сгруппированы в укрупненные темы практических занятий, использованы для формулировки тем деловых и ролевых игр, тренингов, дискуссий и других интерактивных форм занятий. Тематика может корректироваться, уточняться.

Руководство и контроль за самостоятельной работой предполагает необходимость разработки методических рекомендаций и заданий. Задания для самостоятельной работы составляются, как правило, по темам и вопросам, по которым не предусмотрены аудиторские занятия, либо требуется дополнительно проработать и проанализировать рассматриваемый преподавателем материал в объеме запланированных часов.

Задание необходимо оформить с указанием конкретного вида самостоятельной работы:

- конспектирование первоисточников и другой учебной литературы;
- проработка учебного материала (по конспектам лекций учебной и научной литературе) и подготовка докладов к практическим занятиям, к участию в тематических дискуссиях, деловых, ролевых играх, тренингах, компьютерных симуляциях;
- работа с нормативными документами и законодательной базой;
- поиск и обзор научных публикаций и электронных источников информации, подготовка обобщающих обзоров по литературе;
- решение задач, выполнение упражнений;
- подготовка научных докладов, текстов выступлений на конференции, публикаций в студенческих сборниках;
- работа с тестами и вопросами для самопроверки;
- моделирование и/или анализ конкретных проблемных ситуаций;
- обработка статистических данных, нормативных материалов;

- анализ статистических и фактических материалов, составление выводов на основе проведенного анализа и т.д.

Пакет заданий для самостоятельной работы рекомендуется выдавать в начале семестра, определив предельные сроки их выполнения и сдачи. Результаты самостоятельной работы контролируются преподавателем и учитываются при аттестации магистранта (при сдаче зачета с оценкой). При этом проводятся: тестирование, экспресс-опрос на практических занятиях, заслушивание докладов, проверка письменных работ и т.д.

При проведении текущей и промежуточной аттестации магистрантов используется рейтинговая система оценки знаний. При проведении текущей и промежуточной аттестации важно учесть все виды работ, оценить уровень знаний магистрантов по всем разделам и темам учебной дисциплины.

**Программу разработал:**

Ягудаева Н.А., к.э.н., доцент

  
(подпись)

## РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве»  
ОПОП ВО по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры», направленность «Цифровые технологии в землеустройстве агроландшафтов» (квалификация выпускника – магистр)

Худякова Елена Викторовна, профессор кафедры прикладной экономики ФГБОУ ВО «Российский государственный аграрный университет – МСХА имени К.А. Тимирязева», кандидатом экономических наук, проведено рецензирование рабочей программы дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» ОПОП ВО по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры», направленность «Цифровые технологии в землеустройстве агроландшафтов» (магистратура) разработанной в ФГБОУ ВО «Российский государственный аграрный университет – МСХА имени К.А. Тимирязева», на кафедре экономики (разработчик – Ягудаева Наталья Алексеевна, доцент кафедры экономики, кандидат экономических наук).

Рассмотрев представленные на рецензирование материалы, рецензент пришел к следующим выводам:

1. Предъявленная рабочая программа дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» соответствует требованиям ФГОС ВО по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры». Программа содержит все основные разделы, соответствует требованиям к нормативно-методическим документам.

2. Представленная в Программе *актуальность* учебной дисциплины в рамках реализации ОПОП ВО не подлежит сомнению – дисциплина относится к вариативной части учебного цикла – Б1.В.ДВ Представленные в Программе *цели* дисциплины соответствуют требованиям ФГОС ВО направления 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры»

3. В соответствии с Программой за дисциплиной Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» закреплены 2 универсальная и 1 профессиональная *компетенции*. Дисциплина Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» и представленная Программа способна реализовать их в объявленных требованиях.

4. *Результаты обучения*, представленные в Программе в категориях знать, уметь, владеть соответствуют специфике и содержанию дисциплины и демонстрируют возможность получения заявленных результатов.

5. Общая трудоёмкость дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» составляет 3 зачётных единиц (108, в том числе 4 часа практической подготовки)

6. Информация о взаимосвязи изучаемых дисциплин и вопросам исключения дублирования в содержании дисциплин соответствует действительности. Дисциплина Б1.В.ДВ «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» взаимосвязана с другими дисциплинами ОПОП ВО и Учебного плана по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры» и возможность дублирования в содержании отсутствует.

7. Представленная Программа предполагает использование современных образовательных технологий, используемые при реализации различных видов учебной работы. Формы образовательных технологий соответствуют специфике дисциплины.

8. Программа дисциплины Б1.В.ДВ «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» предполагает занятий в интерактивной форме.

9. Виды, содержание и трудоёмкость самостоятельной работы магистрантов, представленные в Программе, соответствуют требованиям к подготовке выпускников, содержащимся во ФГОС ВО направления 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры»

10. Представленные и описанные в Программе формы *текущей* оценки знаний (устный опрос, как в форме обсуждения отдельных вопросов, так и выступления и участие в дискуссиях, выполнение упражнений, задач, контрольных работ, участие в тестировании), соответствуют специфике дисциплины и требованиям к выпускникам.

12. Форма промежуточного контроля знаний магистрантов, предусмотренная Программой, осуществляется в форме зачета с оценкой, что соответствует, рекомендуемой для всех направлений подготовки, а также статусу дисциплины, как дисциплины базовой части учебного цикла - Б1.В.ДВ ФГОС ВО направления **21.04.02 – «Землеустройство и кадастры»**

13. Формы оценки знаний, представленные в Программе, соответствуют специфике дисциплины и требованиям к выпускникам.

14. Учебно-методическое обеспечение дисциплины представлено: основной литературой – 3 источника, дополнительной литературой – 3 наименований, периодическими изданиями – 12 источников со ссылкой на электронные ресурсы, Интернет-ресурсы – 22 источника и соответствует требованиям ФГОС ВО направления **21.04.02 – «Землеустройство и кадастры»**

15. Материально-техническое обеспечение дисциплины соответствует специфике дисциплины «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» и обеспечивает использование современных образовательных, в том числе интерактивных методов обучения.

16. Методические рекомендации магистрантам и методические рекомендации преподавателям по организации обучения по дисциплине дают представление о специфике обучения по дисциплине «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве».

#### **ОБЩИЕ ВЫВОДЫ**

На основании проведенного рецензирования можно сделать заключение, что характер, структура и содержание рабочей программы дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Экономическое обоснование применения цифровых решений в землеустройстве» ОПОП ВО по направлению **21.04.02 – «Землеустройство и кадастры»**, программа **«Цифровые технологии в землеустройстве агроландшафтов»**, (квалификация выпускника – магистр), разработанная Ягудевой Натальей Алексеевной, доцентом кафедры экономики, кандидат экономических наук соответствует требованиям ФГОС ВО, современным требованиям экономики, рынка труда и позволит при её реализации успешно обеспечить формирование заявленных компетенций.

Рецензент: Худякова Елена Викторовна, профессора кафедры прикладной информатики ФГБОУ ВО «Российский государственный аграрный университет – МСХА имени К.А. Тимирязева», доктор экономических наук

(подпись)

«28» августа 2025 г.