|  |  |
| --- | --- |
|  | МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Федеральное государственное Бюджетное образовательное учреждение высшего образования  **«российский государственный аграрный университет –**  **МСха имени К.А. Тимирязева»**  **(ФГБОУ ВО ргау - МСХА имени К.А. Тимирязева)** |

# Факультет гуманитарно-педагогический

Кафедра правоведения

### Примерный перечень вопросов к кандидатскому экзамену по дисциплине «ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО; ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО; ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ПРАВО; АГРАРНОЕ ПРАВО»

НАПРАВЛЕНИЕ ПОДГОТОВКИ 40.06.01 Юриспруденция

1. Понятие и виды сделок с земельными участками.
2. Законодательство о сделках с земельными участками (проблемы конкуренции гражданского и земельного законодательства).
3. Сделки с земельными участками, требующие нотариального удостоверения.
4. Понятия оборота и оборотоспособности земельных участков.
5. Земельные участки, исключенные из оборота.
6. Земельные участки, ограниченные в обороте.
7. Земельные участки, находящиеся в свободном обороте.
8. Зависимость объема оборотоспособности земельного участка от категории земель.
9. Купля-продажа земельных участков сельскохозяйственного назначения.
10. Особенности аренды земель сельскохозяйственного назначения.
11. Земельные участки, находящиеся в общей долевой собственности участников (членов) сельскохозяйственных организаций.
12. Договоры об установлении (прекращении) сервитута.
13. Наследование земельных участков сельскохозяйственного назначения.
14. Договор ипотеки земельного участка.
15. Договоры купли-продажи земельных участков населенных пунктов.
16. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка на торгах.
17. Правовое регулирование продажи права аренды земельных участков на торгах.
18. Сделки с земельными участками земель промышленности и иного специального назначения.
19. Особенности оборота земель водного и лесного фонда.
20. Условия действительности сделок с земельными участками.
21. Сделки с земельными участками с пороками формы и содержания.
22. Сделки с земельными участками с пороками субъектного состава и с пороками воли.
23. Ничтожные сделки с земельными участками.
24. Государственная регистрация прав на земельные участки и обременений земельных участков при совершении сделок.
25. Разрешение земельных споров по поводу заключения сделок с земельными участками.
26. Правовые позиции Конституционного суда РФ и Европейского суда по правам человека по делам, связанным с совершением сделок с земельными участками.
27. Соотношение земельного права с градостроительным.
28. Гражданско-правовая ответственность за нарушение земельного законодательства.
29. Система органов, осуществляющих государственное регулирование в сфере использования земель.
30. Понятие кадастровых отношений. Ведение государственного кадастра недвижимости.
31. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости. Сведения, включаемые в государственный кадастр недвижимости.
32. Порядок кадастрового учета, состав необходимых документов.
33. Понятие и принципы государственной регистрации прав на земельные участки.
34. Порядок и принципы ведения Единого государственного реестра недвижимости. Сведения, включаемые в Единый государственный реестр недвижимости.
35. Понятие и правовые основы мониторинга земель и порядок его осуществления.
36. Органы, осуществляющие государственный земельный контроль и надзор.
37. Уголовная ответственность за нарушение земельного законодательства.
38. Экологическое право в системе российского права. Проблемы дифференциации и интеграции в экологическом праве.
39. Право собственности на природные ресурсы и объекты.
40. Право граждан на благоприятную окружающую среду. Критерии, порядок реализации и защиты экологических прав.
41. Государственное экологическое управление. Система органов, полномочия и функции
42. Разграничение предметов ведения и полномочий между РФ и субъектами РФ в области регулирования экологических отношений.
43. Правотворческие полномочия субъектов РФ в области охраны окружающей среды и природопользования.
44. Юридическая ответственность за экологические правонарушения.
45. Возмещение экологического вреда. Порядок возмещения.
46. Право общего природопользования и право граждан на использование природных объектов на основании публичного сервитута. Содержание, сравнительная характеристика.
47. Экономический механизм охраны окружающей среды. Плата за пользование природными объектами и за загрязнение окружающей среды.
48. Консервативная охрана окружающей среды.
49. Особо охраняемые природные территории: виды, особенности правового режима.
50. Охрана атмосферного воздуха, озонового слоя и климата.
51. Правовое регулирование обращения с отходами производства и потребления.
52. Виды и правовое регулирование проведения экологической экспертизы.
53. Правовое регулирование оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС).
54. Соотношение оценки воздействия на окружающую среду ОВОС и экологической экспертизы.
55. Правовой режим экологически неблагополучных территорий.
56. Понятие и правовое обеспечение экологической безопасности.
57. Система экологических нормативов: виды, критерии установления.
58. Анализ правоприменительной практики по экологическим спорам.
59. Понятие и функции государственного управления в сфере природопользования и охраны окружающей среды.
60. Компетенция специально-уполномоченных органов в сфере охраны окружающей среды.
61. Понятие и виды нормативов в области охраны окружающей среды.
62. Правовые основы установления лимитов на выбросы, сбросы и размещение отходов.
63. Понятие оценки воздействия на окружающую среду и порядок ее проведения.
64. Понятие, принципы и объекты государственной экологической экспертизы.
65. Заключение государственной экологической экспертизы, его юридическая сила и порядок его обжалования.
66. Общественная экологическая экспертиза.
67. Понятие экологического мониторинга и порядок его осуществления.
68. Понятие и система природоресурсного права.
69. Место природоресурсного права в системе российского права.
70. Правовое регулирование использования и охраны лесов.
71. Правовое регулирование использования и охраны недр.
72. Соотношение природоресурсного права с гражданским в свете Концепции развития гражданского законодательства.
73. Особенности правового регулирования договорных отношений в лесном и водном праве.
74. Понятие, предмет, метод, принципы и система аграрного права.
75. Аграрные правоотношения (субъекты, объекты, содержание, основания возникновения, изменения и прекращения).
76. Источники аграрного права.
77. Правовое положение крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств.
78. Правовое обеспечение продовольственной безопасности.
79. Административная ответственность за нарушение законодательства в области сельского хозяйства: составы правонарушений, органы, имеющие право налагать административные взыскания.
80. Права некоммерческих организаций как участников аграрных и природоресурсных отношений.