

## **21.03.02 – Землеустройство и кадастры**

**Наименование образовательной программы: направление – 21.03.02 – Землеустройство и кадастры, профиль «Землеустройство сельских и городских территорий»**

**Миссия программы** – подготовка квалифицированных кадров в области землеустройства и кадастра, проводящих топографическую съёмку местности, измерение и межевание земельных участков. Специалисты составляют технические планы, проекты, акты и другие документы, в соответствии с законодательством, а также проводят наблюдения за целевым использованием земель, контроль за качеством работ на земле и проводят градостроительный кадастр и кадастра недвижимости.

**Цель ОПОП** – подготовка в соответствии с требованиями профессиональных стандартов и потребностей рынка труда специалиста в области землеустройства, способного самостоятельно разрабатывать методы и применять новых технологий при проведении землеустройства, регулировать земельные отношения, обладать навыками управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

### **Области и сферы профессиональной деятельности выпускника**

10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн (в сферах: ведения и развития пространственных данных государственного кадастрового учета, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества и информационного обеспечения кадастрового учета; подготовки и планирования выполнения полевых работ по инженерно-геодезическим изысканиям и их камеральной обработки для землеустройства и кадастров; проведения работ по обследованию и мониторингу объектов градостроительной деятельности, камеральной обработке результатов исследований, составлению отчетов, проектной продукции и технических паспортов для кадастровой деятельности; сбора и систематизации информации для разработки и формирования комплекта градостроительной документации);

Вид профессиональной деятельности:

10.009 землеустроитель (вид профессиональной деятельности: проведение землеустройства);

10.001 специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав (вид профессиональной деятельности: деятельность в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости);

10.002 специалист в области инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности для градостроительной деятельности (вид профессиональной деятельности: организация и выполнение инженерно-геодезических изысканий, управление инженерно-геодезическими изысканиями в градостроительной деятельности).

### **Краткая характеристика содержания программы.**

Основная образовательная программа имеет отраслевую направленность, ориентированность на практическое применение знаний в области землеустройства и кадастров. В учебном процессе применяются как традиционные (лекции, семинары, практические занятия), так и активных и интерактивных форм проведения занятий (игровые семинары, кейс-методы, тренинги, мастер-классы, презентации, дискуссии, ролевые и деловые игры), индивидуальные планы в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. В рамках

учебных курсов предусмотрены встречи с представителями российских и зарубежных компаний, мастер-классы экспертов и специалистов.

Электронное обучение, дистанционные образовательные технологии, применяемые при обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, предусматривают возможность приема-передачи информации в доступных для них формах.

Выпускник, освоивший данную образовательную программу, в соответствии с указанными типами задач профессиональной деятельности, на которые ориентирована данная образовательная программа, должен быть готов решать следующие профессиональные задачи:

- формирование готовности выпускников Университета к профессиональной и социальной деятельности;
- формирование навыков по выполнению обследований и изысканий при проведении землеустройства;
- приобретение навыков по оценке качества земель;
- формирование навыков по проведению инвентаризации земель;
- формирование навыков по описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства;
- проведение мероприятий по природно-сельскохозяйственному районированию земель и зонирование территорий объектов землеустройства;
- разработка предложений по планированию рационального использования земель и их охране;
- формирование навыков разработки проектной землеустроительной документации;
- способность анализа научно-технических проблем в области землеустройства;
- формирование навыков по статистической обработке информации, математическому и компьютерному моделированию схем и проектов землеустройства и формирование информационных баз данных;
- приобретение навыков по разработке методов и новых технологий проведения землеустройства, регулированию земельных отношений, управлению земельными ресурсами и объектами недвижимости.

Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших данную образовательную программу являются земельные и другие виды природных ресурсов; категории земельного фонда; объекты землеустройства: территории субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий, их частей, территории других административных образований, зоны специального правового режима; зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования; земельные угодья; информационные системы, инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах; геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель.

Структура программы бакалавриата включает обязательную часть и часть, формируемую участниками образовательных отношений. Учебный план предусматривает возможность освоения обучающимися дисциплин (модулей), практик,

позволяющих приобрести умения и навыки будущего специалиста, аттестационных испытаний итоговой (государственной итоговой) аттестации обучающихся, других видов учебной деятельности, а также факультативных дисциплин, объем которых не учитывается в общем объеме образовательной программы.

Государственная итоговая аттестация включает подготовку к сдаче и сдачу государственного экзамена; выполнение и защиту выпускной квалификационной работы. При успешном завершении обучения по программе выпускнику присваивается квалификация бакалавр по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

### **Краткое описание профессиональных модулей программы**

Наименование профессионального модуля: Профессиональный модуль по направленности (профилю) " Землеустройство сельских и городских территорий "
Описание специализации/профессионального модуля: Студенты изучают топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров, формирование земельных участков и иных объектов недвижимости; межевание земель, постановку объектов недвижимости на государственный кадастровый учёт, инвентаризацию земель и объектов недвижимости организацию территории землепользования; земельно-имущественные отношения, проведение землеустройства, оценку земель и иных объектов недвижимости, прогнозирование, планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель, мониторинг земель и иной недвижимости.

### **Ресурсы программы**

Современный практико-ориентированный подход в обучении предполагает получение студентами академических знаний параллельно с формированием профессиональных компетенций. Научно-исследовательский потенциал университета включает научные школы, 40 научно-исследовательских центров и лабораторий, студенческое научное общество.

Для активной учебной, практической и научной работы на кафедре имеется аналитическое, технологическое оборудование, а также компьютерный класс с соответствующим программным обеспечением.

### **Перспективы трудоустройства, профессиональной и/или научной деятельности**

Выпускники бакалавриата могут продолжить обучение в магистратуре, аспирантуре, востребованы в государственных, проектных и научно-исследовательских институтах, занимающихся землеустройством, в юридических фирмах, специализирующихся в вопросах земельно-имущественных отношений, земельных кадастровых палатах, Росреестре, БТИ.

### **Условия приема**

К освоению данной образовательной программы допускаются лица, имеющие среднее общее (полное), среднее специальное образование. Прием на данную образовательную программу осуществляется на конкурсной основе в соответствии с правилами приема РГАУ-МСХА.

### **Контакты:**

Руководитель программы – Семенова Кристина Сергеевна, к.т.н., доцент кафедры

«землеустройства и лесоводства» РГАУ-МСХА имени К.А. Тимирязева; e-mail:  
[semenova@rgau-msha.ru](mailto:semenova@rgau-msha.ru)

127550, г. Москва, ул. Б. Академическая, д. 44 с 4

<https://www.timacad.ru/phone/contact/656>