

## **21.04.02 – Землеустройство и кадастры**

**Наименование образовательной программы: «Цифровые технологии в землеустройстве агроландшафтов», направление – 21.04.02 – Землеустройство и кадастры**

**Миссия программы** – подготовка квалифицированных кадров, обладающих фундаментальными знаниями в области землеустройства, земельных отношений и кадастровой деятельности, . Специалисты составляют технические планы, проекты, акты и другие документы, в соответствии с законодательством, а также проводят наблюдения за целевым использованием земель, контроль за качеством работ на земле и проводят наполнение кадастра недвижимости.

**Цель ОПОП** – подготовка в соответствии с требованиями профессиональных стандартов и потребностей рынка труда, специалиста, в области землеустройства, способного самостоятельно разрабатывать методы и применять новые технологии при проведении землеустройства, регулировать земельные отношения, обладать навыками управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

### **Области и сферы профессиональной деятельности выпускника**

10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн (в сферах: ведения и развития пространственных данных государственного кадастрового учета, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества и информационного обеспечения кадастрового учета; подготовки и планирования выполнения полевых работ по инженерно-геодезическим изысканиям и их камеральной обработки для землеустройства и кадастров; проведения работ по обследованию и мониторингу объектов градостроительной деятельности, камеральной обработке результатов исследований, составлению отчетов, проектной продукции и технических паспортов для кадастровой деятельности; сбора и систематизации информации для разработки и формирования комплекта градостроительной документации);

Вид профессиональной деятельности:

10.009 землеустроитель (вид профессиональной деятельности: проведение землеустройства);

10.01 специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав (вид профессиональной деятельности: деятельность в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости);

10.02 специалист в области инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности для градостроительной деятельности (вид профессиональной деятельности: организация и выполнение инженерно-геодезических изысканий, управление инженерно-геодезическими изысканиями в градостроительной деятельности).

### **Краткая характеристика содержания программы.**

Основная образовательная программа имеет отраслевую направленность, ориентированность на практическое применение знаний в области землеустройства и кадастров. В учебном процессе применяются как традиционные (лекции, семинары, практические занятия), так и активных и интерактивных форм проведения занятий (игровые семинары, кейс-методы, тренинги, мастер-классы, презентации, дискуссии, ролевые и деловые игры), индивидуальные планы в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. В рамках

учебных курсов предусмотрены встречи с представителями российских и зарубежных компаний, мастер-классы экспертов и специалистов.

Электронное обучение, дистанционные образовательные технологии, применяемые при обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, предусматривают возможность приема-передачи информации в доступных для них формах.

Выпускник, освоивший данную образовательную программу, в соответствии с указанными типами задач профессиональной деятельности, на которые ориентирована данная образовательная программа, должен быть готов решать следующие профессиональные задачи:

- Проводить исследования по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования землепользований и землевладений;
- Управлять деятельностью в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;
- Осуществлять государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав на объекты недвижимости;
- Организовывать выполнение работ по инженерно-геодезическим изысканиям.

Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших данную образовательную программу являются земельные и другие виды природных ресурсов; категории земельного фонда; зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования; земельные угодья; информационные системы, инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах; геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и моделирование рационального использования земель.

Структура программы магистратуры включает обязательную часть и часть, формируемую участниками образовательных отношений. Учебный план предусматривает возможность освоения обучающимися дисциплин (модулей), практик, позволяющих приобрести умения и навыки будущего специалиста, аттестационных испытаний итоговой (государственной итоговой) аттестации обучающихся, других видов учебной деятельности, а также факультативных дисциплин, объем которых не учитывается в общем объеме образовательной программы.

Государственная итоговая аттестация включает подготовку к сдаче и сдачу государственного экзамена; выполнение и защиту выпускной квалификационной работы. При успешном завершении обучения квалификация, присваиваемая выпускникам образовательной программы по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры направленность (профиль) «Цифровые технологии в землеустройстве агроландшафтов» - магистр.

### **Краткое описание профессиональных модулей программы**

Наименование профессионального модуля:

Профессиональный модуль по направленности (профилю)  
«Цифровые технологии в землеустройстве агроландшафтов»

Описание специализации/профессионального модуля:

Студенты изучают топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров, формирование земельных участков и иных объектов недвижимости; межевание земель, постановку объектов недвижимости на государственный кадастровый учёт, инвентаризацию земель и объектов недвижимости организацию территории землепользования; земельно-имущественные отношения, проведение землеустройства, оценку земель и иных объектов недвижимости, прогнозирование, планирование, моделирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель, мониторинг земель и иной недвижимости.

### **Ресурсы программы**

Современный практико-ориентированный подход в обучении предполагает получение студентами академических знаний параллельно с формированием профессиональных компетенций. Научно-исследовательский потенциал университета включает научные школы, 40 научно-исследовательских центров и лабораторий, студенческое научное общество.

Для активной учебной, практической и научной работы на кафедре имеется аналитическое, технологическое оборудование, а также компьютерный класс с соответствующим программным обеспечением.

### **Перспективы трудоустройства, профессиональной и/или научной деятельности**

Выпускники магистратуры могут продолжить обучение в аспирантуре, востребованы в государственных органах исполнительной власти, проектных и научно-исследовательских институтах, занимающихся землеустройством, в юридических фирмах, специализирующихся в вопросах земельно-имущественных отношений, земельных кадастровых палатах, Росреестре, БТИ.

### **Условия приема**

Для освоения ОПОП ВО подготовки магистра поступающий должен иметь документ о высшем образовании любого уровня государственного образца.

Лица, имеющие диплом о высшем образовании и желающие освоить магистерскую программу, зачисляются в магистратуру по результатам вступительных испытаний, программы которых разрабатываются выпускающей для данной программы кафедрой с целью установления у поступающего наличия компетенций, необходимых для освоения магистерских программ по данному направлению подготовки.

### **Контакты:**

Руководитель программы – Безбородов Юрий Германович, д.т.н., и.о. заведующего кафедры землеустройства и лесоводства РГАУ-МСХА имени К.А. Тимирязева; e-mail: [ubezborodov@rgau-msha.ru](mailto:ubezborodov@rgau-msha.ru)

127550, г. Москва, ул. Б. Академическая, д. 44 с 4

<https://www.timacad.ru/phone/contact/656>

РГАУ-МСХА имени К.А.  
[ubezborodov@rgau-msha.ru](mailto:ubezborodov@rgau-msha.ru)

Тимирязева; e-mail:

127550, г. Москва, ул. Б. Академическая, д. 44 с 4

<https://www.timacad.ru/phone/contact/656>